


## ภาคผนวก ข-2

### เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า

## ภาคผนวก ข-2

### เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า



**SMART**  
 PROJECT : BEAT BANHUA INTERCHANGE  
 SYSTEM : ELECTRICAL COMMISSIONING  
 EQUIPMENT : MATV สายฟ้า

**SMART SERVICE AND MANAGEMENT**

LOCATION : BEAT BANHUA INTERCHANGE  
 YEAR : 2023  
 MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☒ May ☐ Jun  
                   ☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

วันที่ตรวจพบ	วันที่ทำการซ่อม																														
รายละเอียดการซ่อม	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
รายการการซ่อม	[Handwritten notes in each cell]																														
1. การซ่อมแซมสายไฟฟ้า	[Handwritten notes in each cell]																														
2. การซ่อมแซมอุปกรณ์ไฟฟ้า	[Handwritten notes in each cell]																														
3. การซ่อมแซม...	[Handwritten notes in each cell]																														
REMARK :	[Handwritten notes in each cell]																														
การซ่อมแซม : สายไฟฟ้า สายฟ้า	[Handwritten notes in each cell]																														
ชื่อช่าง	[Signature]																														
ผู้ตรวจรับงาน																															
วันที่ตรวจรับงาน																															
ชื่อช่างรับงาน																															





PROJECT : BEAT BANGWA INTERCHANGE  
SYSTEM : ELECTRICAL  
EQUIPMENT : มอเตอร์ปั๊ม

SMART SERVICE AND MANAGEMENT

LOCATION : BEAT BANGWA INTERCHANGE

YEAR : 2565

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☒ May ☐ Jun  
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจพบ โดยผู้ตรวจประเมิน	วัน/เดือน/ปี																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
พบปัญหาการเดินสายไฟ																																
พบปัญหาการเดินสายไฟ																																
พบปัญหาการเดินสายไฟ																																
REMARK :	พบปัญหาการเดินสายไฟ																															
ตรวจพบปัญหาการเดินสายไฟ	พบปัญหาการเดินสายไฟ																															
ผู้ตรวจประเมิน	[Signature]																															
ผู้ตรวจประเมิน/วิศวกร																																
ใบตรวจติดตาม																																

REMARK : 1. พบปัญหาการเดินสายไฟ 2. พบปัญหาการเดินสายไฟ 3. พบปัญหาการเดินสายไฟ 4. พบปัญหาการเดินสายไฟ 5. พบปัญหาการเดินสายไฟ 6. พบปัญหาการเดินสายไฟ 7. พบปัญหาการเดินสายไฟ 8. พบปัญหาการเดินสายไฟ 9. พบปัญหาการเดินสายไฟ 10. พบปัญหาการเดินสายไฟ 11. พบปัญหาการเดินสายไฟ 12. พบปัญหาการเดินสายไฟ 13. พบปัญหาการเดินสายไฟ 14. พบปัญหาการเดินสายไฟ 15. พบปัญหาการเดินสายไฟ 16. พบปัญหาการเดินสายไฟ 17. พบปัญหาการเดินสายไฟ 18. พบปัญหาการเดินสายไฟ 19. พบปัญหาการเดินสายไฟ 20. พบปัญหาการเดินสายไฟ 21. พบปัญหาการเดินสายไฟ 22. พบปัญหาการเดินสายไฟ 23. พบปัญหาการเดินสายไฟ 24. พบปัญหาการเดินสายไฟ 25. พบปัญหาการเดินสายไฟ 26. พบปัญหาการเดินสายไฟ 27. พบปัญหาการเดินสายไฟ 28. พบปัญหาการเดินสายไฟ 29. พบปัญหาการเดินสายไฟ 30. พบปัญหาการเดินสายไฟ 31. พบปัญหาการเดินสายไฟ



PROJECT : BEAT BANGWA INTERCHANGE  
SYSTEM : ELECTRICAL  
EQUIPMENT : MDBอาคาร A ชั้น 2

SMART SERVICE AND MANAGEMENT

LOCATION : BEAT BANGWA INTERCHANGE

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☒ May ☐ Jun  
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ	วันที่สำรวจ																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1. ตรวจสอบ/วัดค่า 380-400 V	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ตรวจสอบ Fuse Lamp (R-5-7)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. ตรวจสอบ Indicator Switch	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4. ตรวจสอบ อุปกรณ์อื่น	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
REMARK:	15.20.30																														
การซ่อม/บันทึก : จำนวนชั่วโมง	10																														
ผู้สำรวจ	[Signature]																														
ผู้ตรวจสอบ/ผู้จัดการ																															
โครงการ/สถานที่																															

REMARK: /- ปกติ X = ผิดปกติ และบันทึกดำเนินการ (ยกเว้นช่วงเวลา 08.00-09.00 น. , ช่วงเวลา 14.00-15.00 น. , ยกเว้นช่วงเวลา 22.00-23.00 น.) ผู้จัดการอาคารต้องลงนาม 1 ครั้ง





PROJECT : BEAT BANGWA INTERCHANGE  
SYSTEM : ELECTRICAL  
EQUIPMENT : TRANSFORMER สายไฟ

SMART SERVICE AND MANAGEMENT

LOCATION : BEAT BANGWA INTERCHANGE

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☒ Apr ☐ May ☐ Jun  
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจสอบ	วันที่/สัปดาห์ตรวจสอบ																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
ตรวจสอบสถานะไฟฟ้า (V)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
ตรวจสอบไฟ (Lamp (R-S-T)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
ตรวจสอบ Select Switch	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
ตรวจสอบ Cap bank equipment	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
ตรวจสอบสาย	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
REMARK:																																
ตรวจสอบ/บันทึก : ช่างประจำสายไฟ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
ช่างประจำสาย																																
ผู้ตรวจสอบหน้าผู้จัดการพื้นที่																																
โครงการ/สถานที่																																

REMARK : /- ปกติ X = ผิดปกติ แผนบันทึกค่าในตาราง (กรุณาระบุเวลา 08.00-09.00 น. นานกว่าเวลา 14.00-15.00 น. กรณีช่วงเวลา 22.00-23.00 น.) ผู้จัดการอาคาร/ทีม AM ทำหน้าที่ 1 คน



PROJECT : BEAT BANGWA INTERCHANGE  
SYSTEM : ELECTRICAL  
EQUIPMENT : TRANSFORMER บังหว้า

SMART SERVICE AND MANAGEMENT

LOCATION : BEAT BANGWA INTERCHANGE

YEAR : 2023

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☒ Apr ☐ May ☐ Jun  
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

วันที่ตรวจ พบข้อบกพร่อง	สัปดาห์ที่																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
รายการข้อบกพร่อง																																
1. ตรวจแรงดันไฟฟ้า (V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ตรวจสภาพไฟ (Lamp B & T)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. ตรวจหลอดไฟ (Indicator Bulb)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4. ตรวจ High Voltage	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
REMARK:																																
การตรวจพบ : จำนวนข้อบกพร่อง	พบข้อบกพร่อง 1 ข้อ																															
ดำเนินการ	ดำเนินการแก้ไข																															
ผู้ดำเนินการตรวจสอบ																																
ใบตรวจพบ																																

REMARK : / 1 ข้อ X = ข้อบกพร่อง ไม่พบข้อบกพร่อง (พบข้อบกพร่อง 08.00-09.00 น. พบข้อบกพร่อง 14.00-15.00 น. พบข้อบกพร่อง 22.00-23.00 น.) ผู้ดำเนินการตรวจสอบ AM ดังรายชื่อ 1 ครั้ง





PROJECT : BEAT BANGWA INTERCHANGE  
SYSTEM : ELECTRICAL & COMMISSIONING  
EQUIPMENT : CCTV CAMERA

SMART SERVICE AND MANAGEMENT

LOCATION : BEAT BANGWA INTERCHANGE

YEAR : 2022

MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☒ May ☐ Jun  
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

รายการตรวจเช็ค	วันที่สำรวจ																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1. ตรวจสอบ CCTV camera	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ตรวจสอบระบบ (14.18)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. ตรวจสอบ Machine	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4. ตรวจสอบ Malfunction	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5. ตรวจสอบอุปกรณ์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
REMARK :																															
การตรวจ/แก้ไข	/																														
ผู้ตรวจ	/																														
ผู้ตรวจ/แก้ไข	/																														
โครงการ/หน่วยงาน	/																														

REMARK : / 1 ปี X = 1 ครั้ง แผนปฏิบัติงานการ (ดูเป้าหมายเวลา 08.00-09.00 น. เป้าหมายเวลา 14.00-15.00 น. ดูเป้าหมายเวลา 22.00-23.00 น.) ผู้จัดทำรายงาน AM วันที่ 1 พ.ค.



**SMART**  
PROJECT : BEAT BANGWA INTERCHANGE  
SYSTEM : ELECTRICAL & COMBUSTION  
EQUIPMENT : CCTV & WIRE

SMART SERVICE AND MANAGEMENT

LOCATION : BEAT BANGWA INTERCHANGE  
YEAR : 2022  
MONTH : ☐ Jan ☐ Feb ☐ Mar ☐ Apr ☒ May ☐ Jun  
☐ Jul ☐ Aug ☐ Sep ☐ Oct ☐ Nov ☐ Dec

PROJECT : BEAT BANOWA INTERCHANGE

SYSTEM : ELECTRICAL & COMMUNICATIONS

EQUIPMENT : CCTV ๑๓๗๘

MONTH : Jul Aug Sep Oct

วันที่ตรวจ

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

รายการตรวจ

1. ตรวจสอบ DVR monitor

2. ตรวจสอบระบบ (VCR)

3. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด

4. ตรวจสอบ Monitor

5. ตรวจสอบ Multiplex

6. ตรวจสอบระบบเสียง

7. ตรวจสอบระบบ

REMARK :

ตรวจโดย : นายวิชาญ

ผู้ตรวจ : นายวิชาญ

ผู้ตรวจ : นายวิชาญ

นายวิชาญ

REMARK : /- ปกติ X = ผิดปกติ (กรณีเกินกำหนด) (กรณีช่วงเวลา 08.00-09.00 น. ช่วงเวลา 14.00-15.00 น. กรณีช่วงเวลา 22.00-23.00 น.) ผู้ตรวจการตาม AM ต่อหน้า 1 ครั้ง



รายงานการบริการบำรุงรักษาลิฟต์ (Machine Room)																			
<b>ชื่อโครงการ</b> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">บิต คอนโด (บางหว้า)</div>					<b>HITACHI ELEVATOR (THAILAND) CO.,LTD.</b> <small>30 Soi On-Nuch 55/1 Praves Subdistrict, Praves District, Bangkok 10250            Inspire the Next Tel. 0-2320-5777(Auto) Fax: 0-2320-5860            http://www.hitachi-elevator.co.th CALL CENTER 0-2641-3030</small>														
<b>หมายเลขลูกค้า</b> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">005830</div>		<b>หมายเลขสัญญา</b> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">warranty</div>		<b>ชื่อช่างบริการ</b> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">1) ปกติ รุ่งเรือง</div>		<b>เวลาเริ่มงาน</b> :		<b>เวลาเสร็จงาน</b> :											
<b>หมายเลข Site</b> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">209184</div>		<b>งวดบริการ</b> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">3</div>		<b>เขตบริการ</b> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">1A</div>		<b>วันที่เข้าบริการ</b> : <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">25.../4.../65</div>													
<b>รายการนำเสนองานให้ :</b> <div style="height: 40px;"></div>					<b>การแก้ไข :</b> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">- ตรวจเช็ค/ซ่อมแซมลิฟต์</div> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">- ทำความสะอาดตู้ลิฟต์</div> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">- ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า</div> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">- ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า</div> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">- ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า</div>														
(อ้างอิงในรายงานการตรวจสอบให้ .... / .... / ....)																			
ห้องเครื่องลิฟต์	<b>รายการที่บริการ</b>		<b>ลิฟต์</b> หมายเลข				ตู้ลิฟต์	<b>รายการที่บริการ</b>		<b>ลิฟต์</b> หมายเลข									
			1 2 3 4							1 2 3 4									
	1. สภาพทั่วไปของห้องเครื่อง							19. ระดับการลดชั้น											
	2. ตู้ควบคุม							20. สภาพประตูเปิด & Jump											
	3. มอเตอร์, เครื่องเบรก							21. Door Sill											
	4. เครื่องกำเนิดไฟฟ้า, ตู้ควบคุม (AV)							22. ปุ่มกด, ไฟบอกขึ้น											
	5. เบรก							23. อุปกรณ์ประตูปั่น											
	6. อุปกรณ์ควบคุมขึ้น (VPA)							24. Limit Switch											
	7. Governor Machine							25. สลิงลิฟต์ & สลิง Gov.											
	8. การออกตัวและการลดชั้น							26. ลูกถ้วยน้ำหนัก Cwt.											
ห้องคาลลิฟต์	9. กระบี่, โซลาร์ฟลายใน						27. โถงลิฟต์ Cwt.												
	10. ไฟและพัดลมฉุกเฉิน						28. รางลิฟต์และราง Cwt.												
	11. ไฟและสวิตช์และพัดลมภายใน						29. สภาพคาลลิฟต์												
	12. ปุ่มกด, ไฟบอกขึ้น, OPB						30. Gov. Pulley, Com Chain												
	13. ประตูในและ Sill						31. บัฟเฟอร์												
	14. Door Safety Devices						32. อุปกรณ์ เซฟตี้แคช												
	15. สภาพผนังคาลลิฟต์						33. อุปกรณ์ได้ลิฟต์												
	16. สภาพอุปกรณ์รับคาลลิฟต์						34. Tail Cords												
	17. โถงลิฟต์ / โถงลิฟต์																		
	18. การนำลิฟต์ (การห่อหุ้ม)																		
บันทึกชั่วโมงการทำงาน										<b>Kind of Check Sheet</b> <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> บริการและปรับแต่งแล้ว <input checked="" type="checkbox"/> ต้องเปลี่ยนอะไหล่หรือซ่อมแซม <input type="checkbox"/> ไม่มีในรายการตรวจสอบ									
<b>ข้อควรระวังการเปิดประตูปั่น ;</b> 1: เปิดประตูปั่นด้วยมือให้ห่างจากส่วนที่เคลื่อนที่ในกรณีฉุกเฉิน 2: เมื่อต้องการเปิดประตูปั่นให้ใช้ปุ่มฉุกเฉินที่ตู้ลิฟต์ 3: เมื่อใช้ปุ่มฉุกเฉิน เปิดประตูปั่นให้สังเกตพื้นที่ลิฟต์ก่อนก้าวเข้าไปในตู้ลิฟต์ทุกครั้ง 4: สำหรับบุคคลที่ได้รับมอบหมายและได้รับการอบรมแล้วเท่านั้นที่ใช้ปุ่มฉุกเฉินได้										<b>BEST SOLUTION P@RTNER</b> <b>ใช้กฎไขประตูปั่นในกรณีฉุกเฉินเท่านั้น</b> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">   <small>ระวัง! ตกบลิฟท์ BEWARE OF A FALL</small> </div> <div style="text-align: center;">   <small>ระวัง! ตกบลิฟท์ BEWARE OF A FALL</small> </div> </div>									
<b>บริษัท ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงที่ท่านได้ใช้บริการเราตลอดมา</b> <b>ข้อเสนอแนะ ;</b> <div style="height: 40px;"></div>										<b>ได้ตรวจรับงานบริการเรียบร้อยแล้ว</b> <div style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">(Signature)</div> <div style="text-align: right;">ลายมือชื่อ.</div> <div style="text-align: right;">( ) ...../...../.....</div>									



<b>รายงานการบริการบำรุงรักษาลิฟต์ (Machine Room Less)</b>					
ชื่อโครงการ <b>Beal Condo</b>		<b>HITACHI ELEVATOR (THAILAND) CO.,LTD.</b> 30 Soi Ch-Much 55/1 Praves Subcity, Praves District, Bangkok 10750 Inspire the Next Tel. 0-2320-5777(Auto) Fax: 0-2320-5859 http://www.hitachi-elevator.co.th CALL CENTER 0-2041-3030			
หมายเลขลูกค้า <b>005820</b>	หมายเลขสัญญา <b>000000</b>	ชื่อช่างบริการ 1) <b>อ.วิเศษ</b> 2) <b>อ.วิเศษ</b>		เวลาเริ่มงาน :	
หมายเลข Site <b>209181</b>	ระดับบริการ <b>4</b>	เขตบริการ <b>1A</b>	วันที่เข้าบริการ <b>18 / 5 / 65</b>		เวลาเสร็จงาน :
รายการเข้าระบบลิฟต์ ;			การแก้ไข ;		
(ถ้ามีข้อผิดพลาดในการตรวจสอบให้แจ้งผู้เกี่ยวข้อง)					
ส่วนประกอบ	รายการบริการ	ลิฟต์	ลิฟต์	ลิฟต์	
		หมายเลข	หมายเลข	หมายเลข	
ลิฟต์	1. การยกตัวรถจากชาน	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
	2. การดึง, โหนที่ขยับขึ้น	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
	3. ลิฟต์เคลื่อนที่จากชั้น	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
	4. ลิฟต์เคลื่อนที่ลงจากชาน	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
	5. เปิด, ปิดลิฟต์, OPB	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
	6. ประตูลิฟต์ 5M	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
	7. Door Safety Devices	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
ลิฟต์	8. สภาพการเดินรถ	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
	9. สภาพอุปกรณ์, เครื่องมือ	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
	10. ลิฟต์ / ลิฟต์ไฮดรอลิก	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
ลิฟต์	11. การบำรุง (การเคลื่อน)	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
	12. ระดับการเคลื่อน	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
	13. สภาพประตูลิฟต์ & 30cm	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
	14. Door Sill	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
ลิฟต์	15. เปิด, ปิดลิฟต์	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
	16. อุปกรณ์ของประตูลิฟต์	✓✓✓✓	✓✓✓✓	✓✓✓✓	
<b>บันทึกชีวภาพการทำงาน</b>					
<b>Kind of Check Sheet</b>					
<b>เครื่องหมายในการทำงาน ;</b>					
✓ ปกติ					
○ บริการและปรับแต่งแล้ว					
X ต้องเปลี่ยนอะไหล่หรือซ่อมแซม					
- ไม่มีในรายการตรวจสอบ					
<b>ข้อควรระวังการเปิดประตูลิฟต์ ;</b>					
1: เปิดประตูลิฟต์ด้วยมือให้ลิฟต์เคลื่อนที่ช้าๆสำหรับลิฟต์แบบไฮดรอลิกและลิฟต์แบบไฟฟ้า					
2: เมื่อต้องการเปิดประตูลิฟต์ให้ลิฟต์เคลื่อนที่ช้าๆสำหรับลิฟต์แบบไฮดรอลิกและลิฟต์แบบไฟฟ้า					
3: เมื่อลิฟต์เคลื่อนที่ เปิดประตูลิฟต์ให้ลิฟต์เคลื่อนที่ช้าๆสำหรับลิฟต์แบบไฮดรอลิกและลิฟต์แบบไฟฟ้า					
4: สำหรับลิฟต์ที่ลิฟต์เคลื่อนที่ช้าๆสำหรับลิฟต์แบบไฮดรอลิกและลิฟต์แบบไฟฟ้า					
<b>บริษัทฯ ขอขอบคุณเป็นอย่างสูงที่ผ่านได้ให้บริการเราตลอดมา</b>					
ชื่อเสนอแนะ ;					
<b>BEST SOLUTION PARTNER</b>					
<b>ใช้กฎและข้อปฏิบัติในการปฏิบัติงาน</b>					
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">   <b>ระวัง ล้ม</b>  <b>BEWARE OF FALL</b> </div> <div style="text-align: center;">   <b>ระวัง ล้ม</b>  <b>BEWARE OF FALL</b> </div> </div>					
ได้ตรวจงานบริการเรียบร้อยแล้ว					
ลายมือชื่อ.					
( ) ...../...../.....					



# รายงานการบริการบำรุงรักษาลิฟต์ (Machine Room Less)

ชื่อโครงการ

beat Condo

**HITACHI**  
Inspire the Next

**HITACHI ELEVATOR (THAILAND) CO.,LTD.**  
30 Soi On-Nuch 55/1 Praves Subdistrict, Praves District, Bangkok 10250  
Tel. 0-2320-5777(Auto) Fax: 0-2320-5859  
http://www.hitachi-elevator.co.th CALL CENTER 0-2641-3030

หมายเลขลูกค้า

005830

หมายเลขสัญญา

Warranty

ชื่อช่างบริการ

1) ช่าง ชัยชนะ

2) ช่าง ศักดิ์สิทธิ์

เวลาเริ่มงาน :

เวลาเสร็จงาน :

หมายเลข Site

209184

งวดบริการ

5

เดือนบริการ

1A

วันที่เข้าบริการ ...14/...6/...65...

รายการนำเสนออะไหล่ ;

การแก้ไข ;

1. ตรวจเช็คการทำงานของลิฟต์  
2. ทำความสะอาดลิฟต์ในบ่อลิฟต์  
3. เปลี่ยนลิฟต์, ใจดี, ใจดี  
- เวลาซ่อมลิฟต์ 10.

(อ้างอิงใบรายงานการตรวจสอบอะไหล่ .../.../...)

ด้านหน้า	รายการที่บริการ	ลิฟต์			
		1	2	3	4
ตู้ลิฟต์	1.การถอดตัวแบริดจ์ลง	✓	✓	✓	✓
	2.การตั้ง, ไล่อากาศภายใน	✓	✓	✓	✓
	3.ไฟแสดงตำแหน่งฉุกเฉิน	✓	✓	✓	✓
	4.ไฟแสดงตำแหน่งฉุกเฉินภายใน	✓	✓	✓	✓
	5.ปุ่มกด, ไลน์ออกัน, OPB	✓	✓	✓	✓
	6.ประตูฉุกเฉิน และ Sill	0	0	0	0
	7. Door Safety Devices	✓	✓	✓	✓
หลังตู้ลิฟต์	8.สภาพหน้าหลังคาน้ำ	✓	✓	✓	✓
	9.สภาพอุปกรณ์ขับเคลื่อนประตู	✓	✓	✓	✓
	10.ไกด์เวย์ / ไกด์โรลเลอร์	✓	✓	✓	✓
	11.การนำลิ้น (การทดสอบ)	0	0	0	0
ประตูลิฟต์	12.ระดับการถอดลิ้น	✓	✓	✓	✓
	13.สภาพประตูฉุกเฉิน & Jamb	0	0	0	0
	14. Door Sill	0	0	0	0
	15. ปุ่มกด, ไลน์ออกัน	✓	✓	✓	✓
	16. อุปกรณ์ของประตูฉุกเฉิน	✓	✓	✓	✓

ด้านหน้า	รายการที่บริการ	ลิฟต์			
		1	2	3	4
ช่องลิฟต์และประตูลิฟต์	17.สภาพทั่วไปของบ่อลิฟต์	✓	✓	✓	✓
	18.ตู้ควบคุม	0	0	0	0
	19.มอเตอร์, เครื่องเบรก	✓	✓	✓	✓
	20.เบรก	✓	✓	✓	✓
	21. Governor Machine	✓	✓	✓	✓
	22. Limit Switch	✓	✓	✓	✓
	23. สวิตช์ & สลิง Gov.	✓	✓	✓	✓
	24. ลูกถ้วยน้ำหนัก Cwt.	✓	✓	✓	✓
	25. ไกด์เวย์ Cwt.	✓	✓	✓	✓
	26. รางลิฟต์และราง Cwt.	✓	✓	✓	✓
	27. Gov. Pulley, Com Chain	✓	✓	✓	✓
	28. บัพเฟือง	✓	✓	✓	✓
	29. อุปกรณ์เฟืองขับเคลื่อน	✓	✓	✓	✓
	30. อุปกรณ์ลิฟต์ลิฟต์	✓	✓	✓	✓
	31. Tail Cords	✓	✓	✓	✓

Kind of Check Sheet

เครื่องหมายในการทำงาน ;

- ✓ ปกติ
- บริการและปรับแต่งแล้ว
- ✕ ต้องเปลี่ยนอะไหล่หรือซ่อมแซม
- ไม่มีการตรวจสอบ

BEST SOLUTION P@RTNER

ใช้กฎและข้อปฏิบัติในการปฏิบัติงาน

บันทึกชั่วโมงการทำงาน

1	1559	3	1634
2	1563	4	1656

ข้อควรระวังการเปิดประตูฉุกเฉิน ;

- 1: เปิดประตูฉุกเฉินด้วยมือให้ห่างจากตัวลิฟต์สำหรับลิฟต์แบบเปิดประตูฉุกเฉิน
- 2: เมื่อต้องการเปิดประตูฉุกเฉินให้ลิฟต์แบบเปิดประตูฉุกเฉิน จากนั้นเปิดประตูฉุกเฉินด้วยมือ
- 3: เมื่อใช้กฎฉุกเฉิน เปิดประตูฉุกเฉินให้ลิฟต์แบบเปิดประตูฉุกเฉิน
- 4: สำหรับบุคคลที่ได้รับบาดเจ็บและได้รับการช่วยเหลือแล้วให้นำลิฟต์ไปใช้กฎฉุกเฉิน

บริษัทฯ ขอขอบคุณเป็นอย่างสูงที่ท่านได้ใช้บริการเราตลอดมา

ข้อเสนอแนะ ;

ได้ตรวจรับงานบริการเรียบร้อยแล้ว

ลายมือชื่อ.

14/6/65